Conociendo el
Plan 40-40

Una nueva oportunidad sociosanitaria
en la Comunidad de Madrid



IIIAD

¿Qué es el Plan 40-40?

Esta iniciativa de la Comunidad de Madrid prevé la construcción de:

- **40 nuevas residencias** (6.000 plazas)
- **40 centros de día** (2.000 plazas)

Inversión público-privada

¿Cómo se hará realidad?

- Más de **500 millones de euros** de inversión.
- Modelo de colaboración **público-privada**.
- Al menos el **40% de plazas reservadas** para la red pública.





IIIADI

Nuevo modelo residencial

Los centros incluirán:

- Hasta **150 plazas**
- Habitaciones en su mayoría **individuales**
- Unidades de **convivencia**
- **Jardines** y espacios exteriores

Previsión de licitaciones

Los complejos se distribuirán entre **Madrid capital y otros municipios**: 20 por ámbito.

Calendario:

- Licitaciones desde 2026.
- Primeras aperturas hacia 2028.



METRICA ARCHITECTURE & DESIGN

Especialistas en espacios sociosanitarios,

y mucho más.

CONTÁCTANOS | LINK EN LA BIO